


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 155**

15 Φεβρουαρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΚΟ/146 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Ο.Ε.Κ. «ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΙΙ».

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΣΤΟΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 183/1986 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α/5.6.1986), καθώς και την διευκρινιστική Εγκ-48407/1834/117/1986.

2. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.».

3. Την υπ' αριθμ. 94809/7421/21.11.1994 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 1297Δ΄/12.12.1994) «Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου ... ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΙΙ .... του .... Ο.Σ.Α.Ε.».

4. Την υπ' αριθμ. 76/28.3.2002 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καστοριάς με την οποία προτείνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ο.Ε.Κ. «Καστοριά ΙΙ». Το περιεχόμενο της τροποποίησης αφορά την ανέγερση πολιτιστικού κέντρου, τη λειτουργικότερη διάταξη των καταστημάτων και την ορθολογικότερη σχεδίαση του οδικού δικτύου εντός του οικισμού.

5. Τη σύμφωνη γνώμη με ομοφωνία του Συμβουλίου Χωροταξίας - Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΣΧΟΠ) που διατυπώθηκε με την αρ. 2 πράξη της 15ης συνεδρίασης της 7.12.2004, αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται το τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο οικισμού «Καστοριά ΙΙ» του Ο.Ε.Κ. με περιεχόμενο τη δημιουργία πολιτιστικού κέντρου, την αύξηση των χώρων στα καταστήματα και την πιο λειτουργική διάταξή τους στο χώρο και τέλος την ορθολογικότερη σχεδίαση του οδικού δικτύου εντός του οικισμού, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

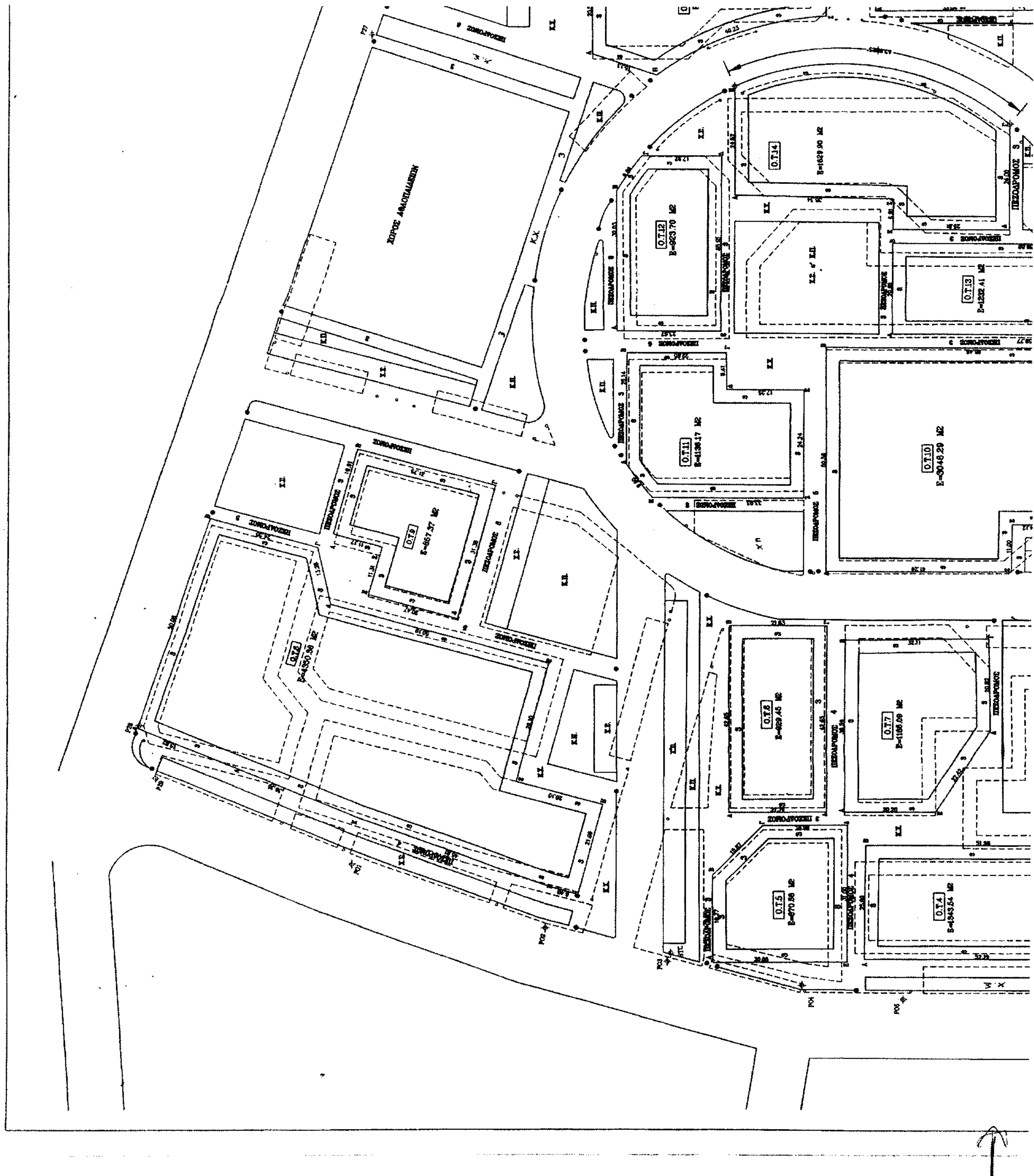
2. Η ισχύς της απόφασής μας αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης της στο ΦΕΚ.

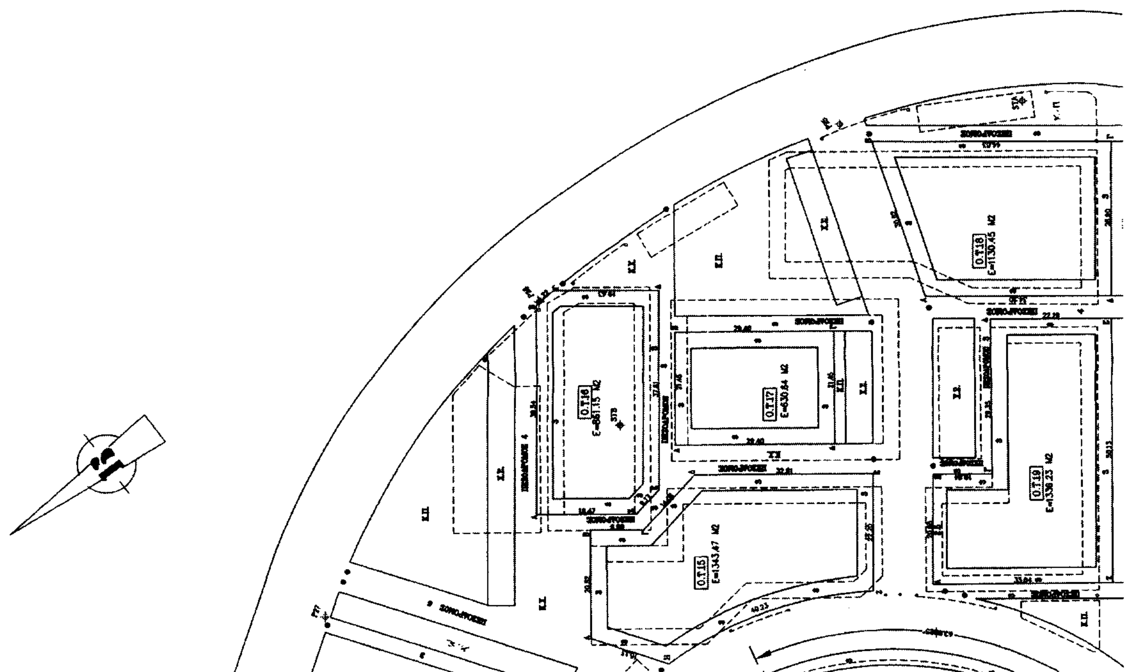
Με την απόφασή μας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοσίου ή του αντίστοιχου Δήμου.

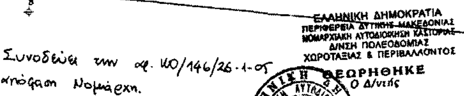
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καστοριά, 26 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΛΙΑΝΤΣΗΣ




Ο.Τ.15
Ε=1343.47 Μ2
Ο.Τ.16
Ε=861.15 Μ2
Ο.Τ.17
Ε=630.84 Μ2
Ο.Τ.18
Ε=1130.45 Μ2
Ο.Τ.19
Ε=1336.23 Μ2



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.1

	X	Ψ
Α	86.54	-411.83
Β	108.15	-411.83
Γ	108.15	-467.37
Δ	88.76	-465.31

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.2

	X	Ψ
Α	54.91	-433.68
Β	83.45	-433.53
Γ	83.54	-455.82
Δ	55.00	-453.26

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.3

	X	Ψ
Α	32.82	-411.08
Β	51.53	-411.08
Γ	51.53	-461.93
Δ	33.03	-460.16

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.4

	X	Ψ
Α	30.78	-354.59
Β	56.56	-354.78
Γ	56.80	-408.76
Δ	31.00	-408.76

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.5

	X	Ψ
Α	30.01	-320.71
Β	49.76	-320.83
Γ	61.05	-331.80
Δ	61.13	-350.76
Ε	30.13	-350.76

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.6

	X	Ψ
Α	64.01	-324.57
Β	106.87	-324.39
Γ	108.76	-354.34
Δ	64.10	-345.52

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.7

	X	Ψ
Α	64.12	-350.02
Β	103.71	-349.85
Γ	103.84	-381.96
Δ	83.03	-382.39
Ε	64.21	-370.22

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.8

	X	Ψ
Α	83.50	-192.85
Β	131.04	-208.60
Γ	124.45	-232.25
Δ	111.49	-235.09
Ε	86.02	-283.45
Ζ	70.90	-276.10
Η	65.85	-285.51
Θ	45.32	-289.92
Ι	47.01	-283.74
Κ	82.88	-240.77
Λ	77.30	-207.40

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.9

	X	Ψ
Α	125.32	-235.88
Β	148.48	-241.63
Γ	138.37	-271.58
Δ	108.81	-263.35
Ε	114.30	-243.82
Ζ	122.81	-245.87

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.10

	X	Ψ
Α	119.15	-345.53
Β	169.72	-345.42
Γ	169.87	-410.90
Δ	130.15	-410.90
Ε	130.15	-386.78
Ζ	119.15	-386.78

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.11

	X	Ψ
Α	143.23	-300.53
Β	168.87	-300.53
Γ	168.87	-323.18
Δ	159.96	-323.23
Ε	159.96	-340.44
Ζ	135.77	-340.50
Η	135.77	-306.57

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.12

	X	Ψ
Α	137.87	-298.28
Β	205.40	-298.28
Γ	213.47	-303.93
Δ	213.47	-321.85
Ε	173.87	-321.85

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.13

	X	Ψ
Α	173.87	-380.13
Β	193.82	-380.02
Γ	193.82	-418.90
Δ	173.87	-418.90

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.14

	X	Ψ
Α	204.64	-324.89
Β	229.26	-324.73
Γ	221.02	-385.89
Δ	197.02	-385.89
Ε	197.02	-360.08
Ζ	203.92	-360.22

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.15

	X	Ψ
Α	236.39	-292.85
Β	258.82	-292.72
Γ	258.96	-302.62
Δ	267.32	-312.14
Ε	267.53	-346.05
Ζ	245.32	-346.05
Η	231.63	-307.22

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.16

	X	Ψ
Α	259.87	-284.83
Β	301.09	-284.83
Γ	302.12	-286.04
Δ	302.12	-305.48
Ε	264.51	-305.48
Ζ	259.87	-300.96

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.17

	X	Ψ
Α	272.83	-308.60
Β	294.28	-308.47
Γ	294.47	-337.88
Δ	273.01	-338.00

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.18

	X	Ψ
Α	301.07	-354.87
Β	329.97	-344.85
Γ	329.97	-388.88
Δ	301.07	-388.88

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.19

	X	Ψ
Α	246.55	-356.05
Β	267.40	-356.05
Γ	267.40	-368.89
Δ	296.75	-366.71
Ε	298.89	-388.89
Ζ	246.76	-389.09

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.20

	X	Ψ
Α	222.47	-400.23
Β	253.44	-400.23
Γ	253.53	-420.42
Δ	241.57	-420.47
Ε	241.57	-448.01
Ζ	236.98	-451.08
Η	223.83	-451.08
Θ	215.12	-434.10

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.21

	X	Ψ
Α	257.23	-400.23
Β	297.65	-400.23
Γ	297.65	-464.48
Δ	277.82	-464.48
Ε	274.57	-461.87
Ζ	274.57	-420.87
Η	257.32	-420.74

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.22

	X	Ψ
Α	300.65	-405.73
Β	323.37	-405.73
Γ	323.37	-445.05
Δ	316.03	-464.48
Ε	300.657	-464.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.23

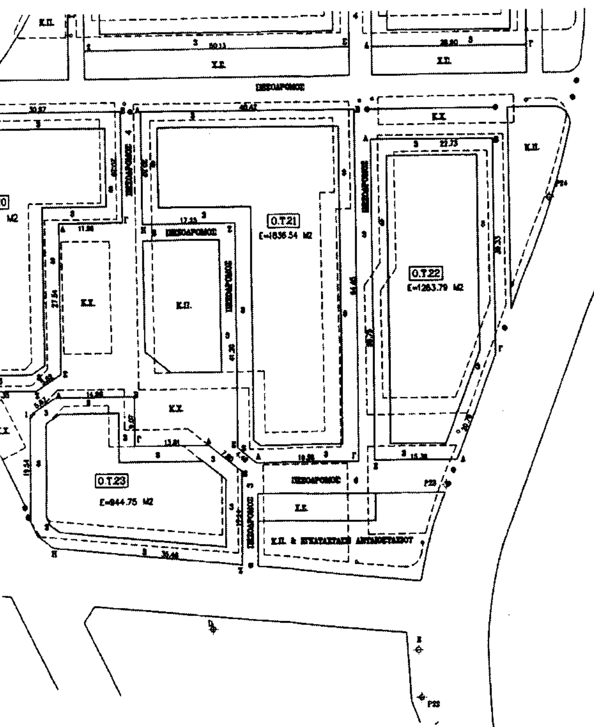
	X	Ψ
Α	240.39	-452.41
Β	255.37	-452.31
Γ	255.37	-461.38
Δ	269.18	-461.38
Ε	275.27	-468.28
Ζ	275.27	-483.40
Η	239.95	-480.01
Θ	235.67	-475.10
Ι	235.67	-455.55

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.24

	X	Ψ
Α	173.87	-423.90
Β	189.86	-423.90
Γ	212.48	-469.00
Δ	198.59	-476.04
Ε	191.43	-475.38
Ζ	173.87	-440.71

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.25

	X	Ψ
Α	128.22	-432.08
Β	167.82	-432.08
Γ	167.82	-469.99
Δ	128.22	-486.19



ΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.22
+
-405.73
-405.73
-445.05
-464.48
-464.48

ΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.23
+
-452.41
-452.31
-461.38
-461.38
-464.26
-483.40
-480.01
-475.10
-455.55

ΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.24
+
-423.90
-423.90
-488.00
-476.04
-475.38
-440.71

ΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ Ο.Τ.25
+
-432.08
-432.08
-469.99
-468.19

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ.	50%
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΣΤΑ Ο.Τ.	0.80
ΥΨΟΣ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΣΤΕΓΗΣ	9.50Μ
ΠΡΑΣΙΑ 0-2.00Μ-2.50Μ-3.00Μ ΟΠΩΣ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΣΤΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ	75.000 Μ²

ΥΠΟΜΝΗΜΑ	
Ο.Τ.	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΟ
Χ.Σ.	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ
Κ.Π.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΠΡΑΣΙΝΟ
Κ.Χ.	ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΟΣ
Π.Χ.	ΠΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΑ

Η παρούσα τροποποίηση είναι σύμφωνη με την 76/02 απόφαση Δ.Σ. Καστοριάς

Ο μηχανικός
Σπυρόπουλος Γ.
Πολ. Μηχ. Γ'β

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο προϊστάμενος
Πολεοδομίας & Π.Ε
Γουλιμπενης Ευαγ.
Τεχν. Μηχ. Α'Α

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο Δ/ντης Τ.Υ.
Δήμου Καστοριάς
Μακεας Ανδρεας
Τοπ. Μηχ. Α'β

1	Τροποποίηση ρυμοτομικού μετά την 39/1997 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου Ο.Ε.Κ				
Α/Α	ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΔΙΟΡΘΩΣΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣ/ΝΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΜΕΛΕΤΗ	ΑΡΙΘ. ΜΕΛΕΤΗΣ
ΚΑΣΤΟΡΙΑ ΙΙ	11.507
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ	Α/1α

Ο ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΚΛΙΜΑΚΑ
ΚΟΡΙΝΑ ΣΚΑΡΟΥΛΗ Η/Υ	28 -1 - 02	1 / 500 .
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ	Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Κ. ΣΚΑΡΟΥΛΗ	α.α. Λ. ΛΙΣΤΗ	Σ. ΣΠΥΡΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 8508 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενη του 1923 στην Ερμούπολη Νήσου Σύρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1) Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.».

2) Την Ε 20014/34/77 σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν το 1923 σε σχέδια πόλης.

3) Το Φ.Ε.Κ. 322/15.3.2000 όπου δημοσιεύτηκε ο Οργανισμός Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κυκλάδων.

4) Την από 10.11.2004 Δ.Π. 8508 αίτηση των Βάγια Ελένης και Ασπασίας.

Α. Συμβόλαια ιδιοκτησίας των ετών 1902, 1947, 1990.

Β. Τοπογραφικό διάγραμμα οικοπέδου.

Γ. Απόσπασμα ρυμοτομικού Ερμούπολης.

Δ. Φωτογραφίες.

Ε. Η υπ' αριθμ. 238/30.10.2004 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ερμούπολης.

ΣΤ. Τεχνική Έκθεση του αρχιτέκτονα μηχανικού Μπάμπαρη Αναστάσιου.

5) Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Κυκλάδων, όπως διατυπώθηκε στη 7η συνεδρίαση της 18.11.2004 και πράξη 79η/18.11.2004, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση, ως προϋφιστάμενη του 1923, του υπολοίπου τμήματος της οδού Ίου, που σημειώνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα διαγραμμισμένη χιαστί. Η παραπάνω οδός βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου της Ερμούπολης και αρχίζει:

Από τμήμα της οδού Ιου και καταλήγει στην οδό Ευαγγελίστριας, διέρχεται δε από την ιδιοκτησία των Βάγια Ελένης και Ασπασίας.

Κατά μήκος της οδού αυτής ισχύουν τα προβλεπόμενα για τις οδούς του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Ερμούπολης.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του Δήμου Ερμούπολης.

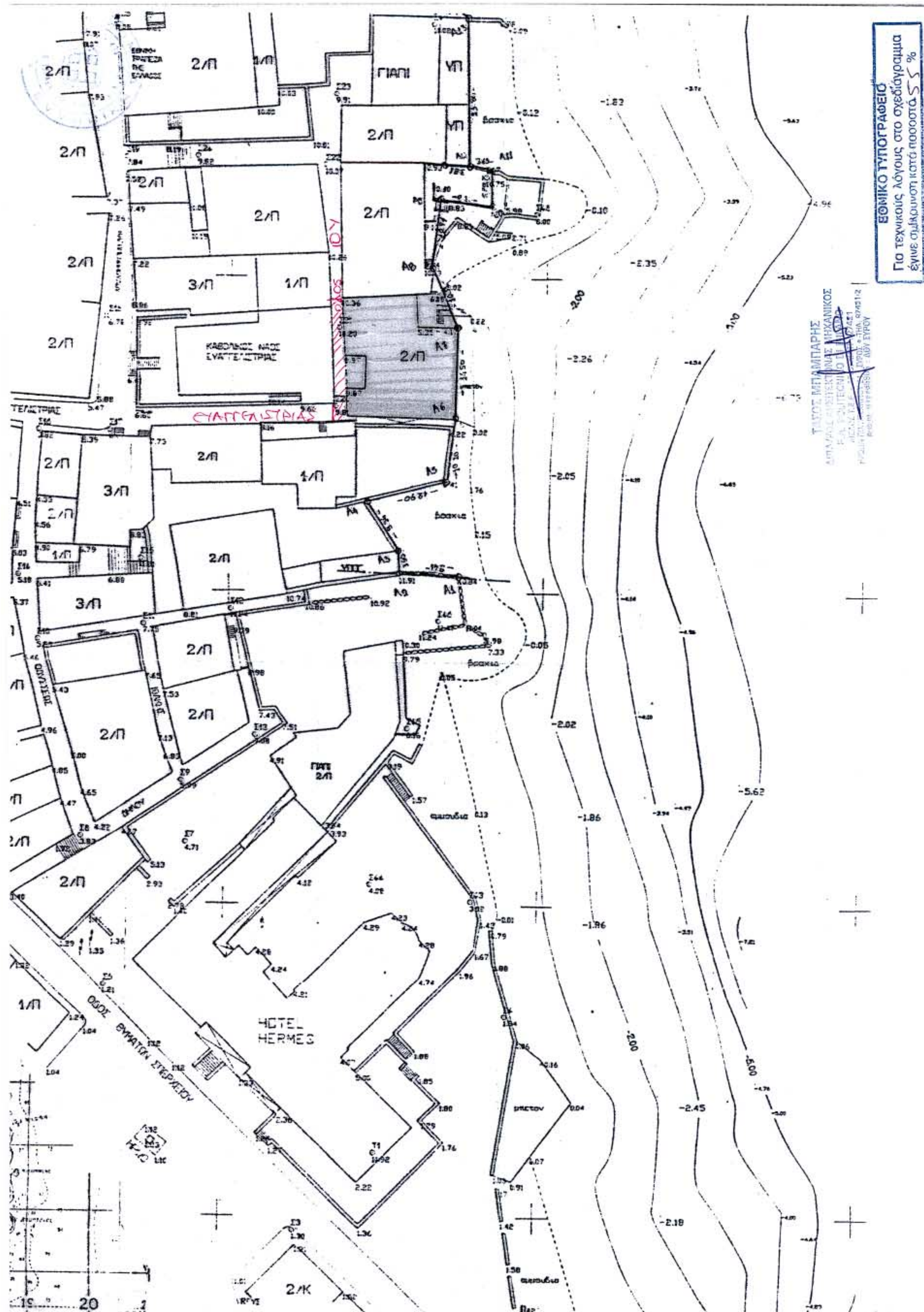
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 22 Δεκεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΠΑΪΛΑΣ


2/Π
1/Π
3/Π
ΓΙΑΠΙ
ΥΠ
ΚΑΘΟΛΙΚΟΣ ΝΑΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ
ΠΑΤΕ 2/Π
HOTEL HERMES
ΟΔΟΣ ΘΥΜΑΤΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΟΥ
2/Κ
βράχια
-1.83
-2.35
-2.26
-2.05
-2.02
-1.86
-1.96
-2.45
-2.18
-5.62
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %
ΤΑΣΟΣ ΜΠΑΜΠΑΡΗΣ

Αριθ. 12171/04/253 (3)

Τροποποίηση των εγκεκριμένων Πολεοδομικών Μελετών Καλαμάτας μετά από την σύμφωνη γνώμη της ΕΠΑΕ του Νομού, ως προς την μετατροπή της Στοάς σε Δίοδο και αντιστρόφως, την μεταφορά της εσωτερικής στοάς η της διόδου σε άλλη θέση της ιδιοκτησίας, καθώς και την μετατροπή του τμήματος της στοάς που δεν εφάπτεται στο κτίριο σε δίοδο ίσου πλάτους.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 2503/1997 (Φ.Ε.Κ. 107/Α/1997) «Διοίκηση, οργάνωση στελέχωση περιφέρειας».

2. Τον Ν. 2831/2000 Άρθρο - 29 (Φ.Ε.Κ. - 140/Α/2000) «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 και άλλες διατάξεις».

3. Το άρθρο 10 του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197 Α.

4. Την εγκύκλιο 18/2003.

5. Τον Ν. 1577/1985 όπως τροποποιήθηκε και ισχύ με τον Ν. 2831/2000.

6. Την υπ' αριθμ. 2782/658/20.4.1989 απόφαση Νομάρχη Φ.Ε.Κ. 248Δ/1989 όπως αυτή επαναδημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 448Δ/1992 περί:

• αναθεώρησης τμημάτων του Ρ.Σ. Καλαμάτας του 1905,

• αναθεώρησης του Ρ.Σ. των προσφυγικών συνοικισμών Κορδία και Νικηταρά

• τροποποιήσεων των Ρ.Σ. που εγκρίθηκαν με τα Π.Δ. 28.5.1986 Φ.Ε.Κ. 531Δ/1986 (περί αναθεώρησης των Ρ.Σ. των Προσφυγικών οικισμών Αγ. Τριάδος, Αγ. Ιωάννη και Πλεύνας Δήμου Καλαμάτας και έγκριση Π. Μ. της Δυτικής περιοχής του ίδιου Δήμου) και Π.Δ. 6.10.1986 Φ.Ε.Κ. 1019Δ/1986 (περί έγκρισης Π.Μ. της Ανατολικής, Βόρειας και Κεντρικής περιοχής Δήμου Καλαμάτας και αναθεώρησης εγκεκριμένου σχεδίου σε συνεχόμενες περιοχές).

7. Το Π.Δ. 29.12.1989 Φ.Ε.Κ. 92Δ/1990 περί έγκρισης Π.Μ. τμημάτων των Πολεοδομικών ενοτήτων Ανατολικής Παραλίας, Γιαννιτσάνικων, Στρατώνων, Παναγίτσας Δήμου Καλαμάτας κ.τ.λ.

8. Το υπ' αριθμ. 3378/1218/15.4.2003 έγγραφο της διεύθυνσης ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας προς τον Δήμο Καλαμάτας.

9. Την υπ' αριθμ. 288/2004 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

10. Το υπ' αριθμ. 15301/5218/30.8.2004 έγγραφο του Δήμου Καλαμάτας με τις σχετικές βεβαιώσεις του ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της σχετικής απόφασης και ότι έγιναν οι σχετικές δημοσιοποιήσεις.

11. Την υπ' αριθμ. πρακτικού 6ον/12.10.2004 και θέμα 4ο θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Μεσσηνίας που ομόφωνα κάνει δεκτή την εισήγηση της Δ/ΝΣΗ ΠΕ.ΧΩ.ΠΟ Ν. Μεσσηνίας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του άρθρου 5 του Π.Δ. 29.12.1989 Φ.Ε.Κ. 92Δ/1990, και του άρθρου 4 παρ. β, άρθρου 8 παρ. 1, άρθρου 9 παρ. 1, της απόφασης Νομάρχη 20.4.1989 Φ.Ε.Κ. 248Δ/1989 όπως αυτή επαναδημοσιεύτηκε στο Φ.Ε.Κ. 448Δ/1992 προκειμένου να επιτρέπονται ύστερα από σχετική απόφαση της ΕΠΑΕ του Νομού και χωρίς την εφαρμογή της σχετικής διαδικασίας που προβλέπεται για την τροποποίηση των εγκεκριμένων Πολεοδομικών Μελετών τα εξής:

1. Μετατροπή εσωτερικής Στοάς ή Διόδου σε Δίοδο ή Στοά αντίστοιχα,

2. Μετατόπιση της εσωτερικής στοά και της διόδου σε άλλη θέση της ιδιοκτησίας και

3. Δυνατότητα μετατροπής τμήματος της εσωτερικής στοάς που δεν εφάπτεται στο κτίριο σε δίοδο ίσου πλάτους.

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Δημοτικού Προϋπολογισμού.

Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

• Για τις παράκτιες περιοχές του σχεδίου της πόλης της Καλαμάτας και σε βάθος δυο οικοδομικών τετραγώνων η σχετική τροποποίηση θα έχει εφαρμογή μετά την σχετική απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στη Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 21 Ιανουαρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΡΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ